

別記第5号様式（第9条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年(2023年)7月1日現在)

(令和5年(2023年)7月1日現在)

(令和5年(2023年)7月1日現在)

施設名	住宅型有料老人ホーム向日葵A棟	住宅型有料老人ホーム向日葵B棟	有料老人ホーム リビングケア・オリーブ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	無	無
施設の類型 ※1	住宅型	住宅型	住宅型
所在地	〒099-6327 紋別郡湧別町中湧別東町989-10	〒099-6327 紋別郡湧別町中湧別東町989-19	〒099-6329 北海道紋別郡湧別町中湧別中町726番地
施設電話番号	01586-8-7725	01586-8-7636	01586-4-1760
事業主体名	有限会社 ひまわり	有限会社 ひまわり	株式会社ドリーム・イデア
ホームページ	無	無	https://dream-idea.wixsite.com/idea-top
開設年	平成21年	令和3年	平成26年
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	7人(7人) / 8人	26人(26人) / 30人
	住宅戸数 ※2		-
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身 150,000円	敷金: 単身 150,000円、2人 300,000円
	介護費用の一時金 (円)	無	無
	返還金の保全措置	無	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料(標準) (円)	単身75,000円	単身75,000円、2人150,000円	97,157円~155,112円
主な内訳(食費、管理費、介護費用等)	管理費 : 一人 15,000円 食費 : 一人 30,000円 家賃相当額 : 一人 30,000円 介護費用 : 光熱水費 :	管理費 : 一人 15,000円 食費 : 一人 30,000円 家賃相当額 : 一人 30,000円 介護費用 : 光熱水費 :	管理費 : 単身10,000円、2人10,000円 食費 : 41,850円 家賃相当額 : 1人部屋: 38,000円 夫婦部屋: 48,000円 介護費用 : 8,000円~15,000円 光熱水費 : 1人部屋: 2,457円 夫婦部屋: 3,712円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室
	追加費用の有無 ※3	無	有
体験入居の有無	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有
	契約書の公開	有	有
	管理規程の公開	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入
備考			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。